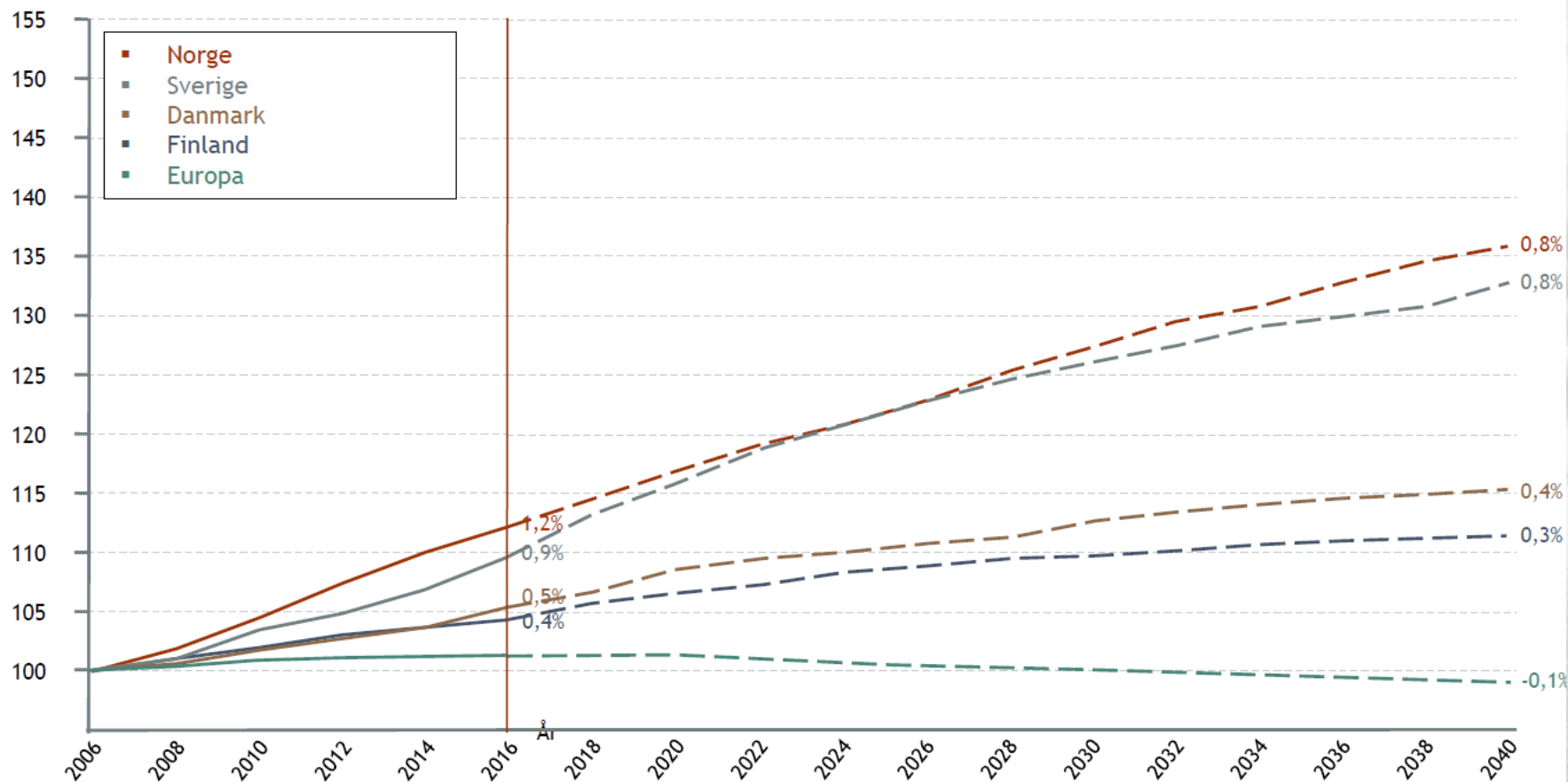


Bolig – Like trygt som banken?

Thomas Nielsen, Porteføljeforvalter



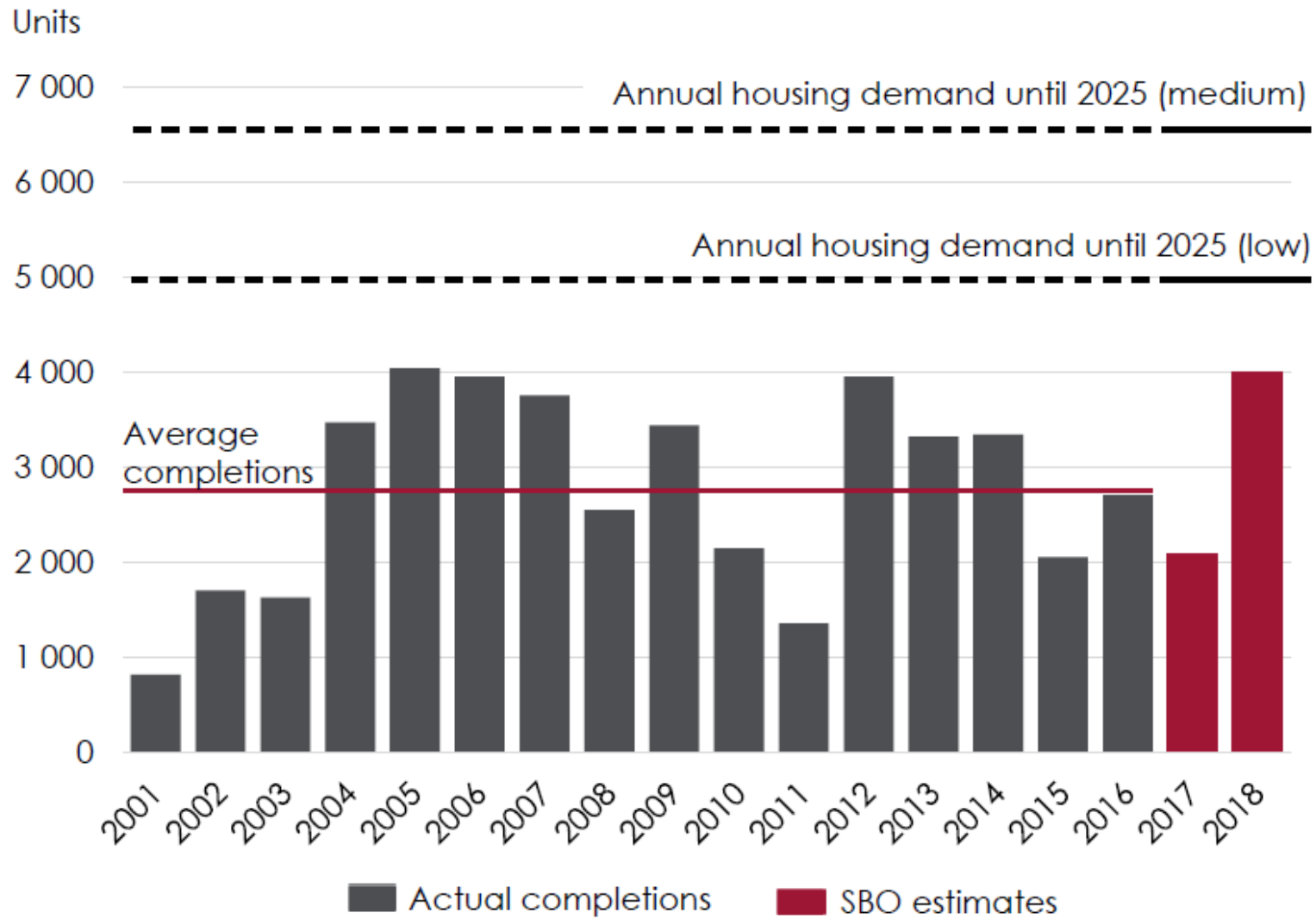
«Alle» vil til Norden... ...men «ingen» vil til Europa



Kilde: Nasjonale statistikkdatabaser



Number of units completed in Oslo, 2001-2016



Source: Oslo kommune, Statistics Norway (SSB)



Leilighetspriser / netto husholdningsinntekt for storbyer i Europa

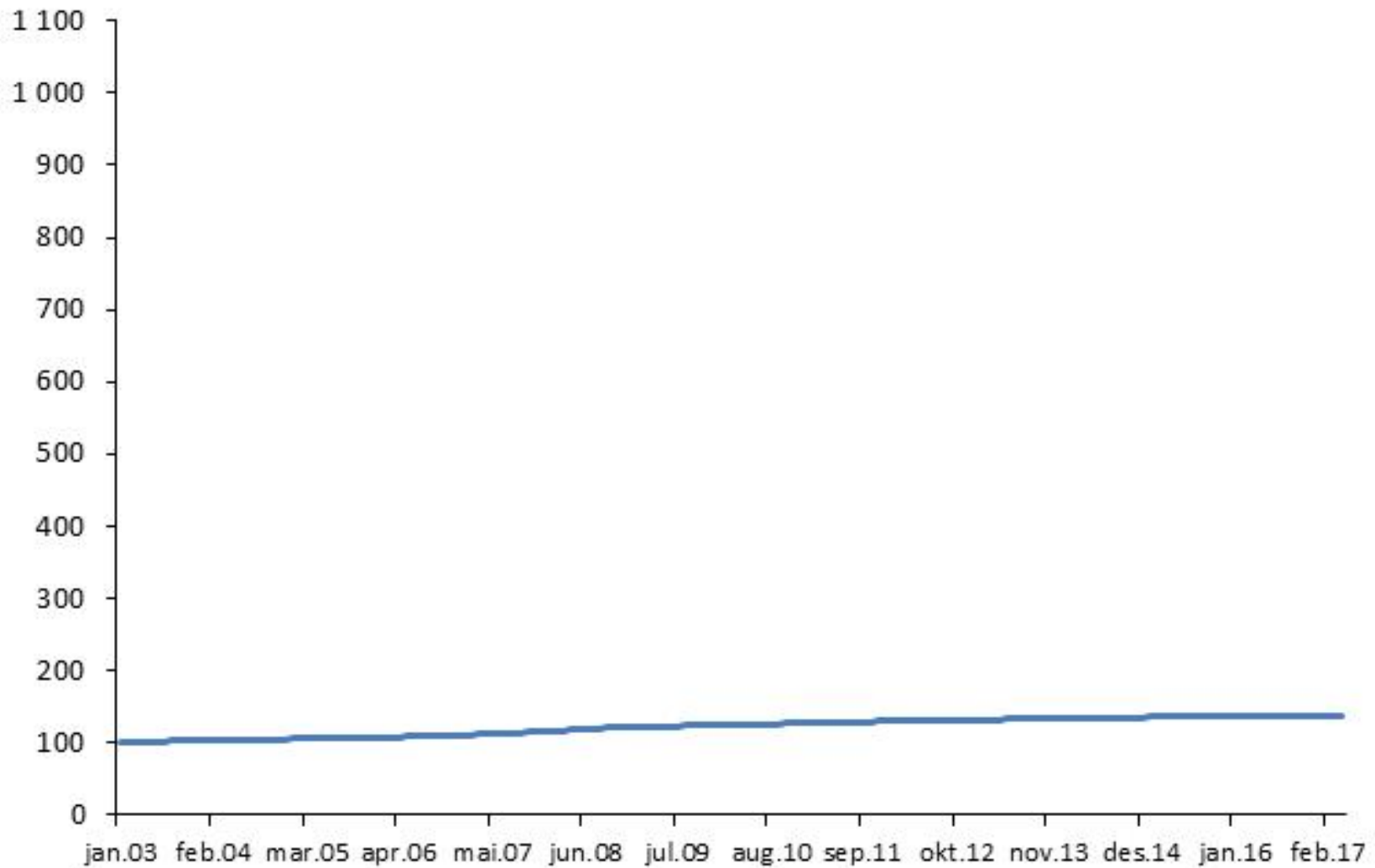


- Netto husholdningsinntekt: 1,5 * snitt netto lønnsinntekt
- Leilighetsstørrelse 90 m²
- Snitt m²-pris

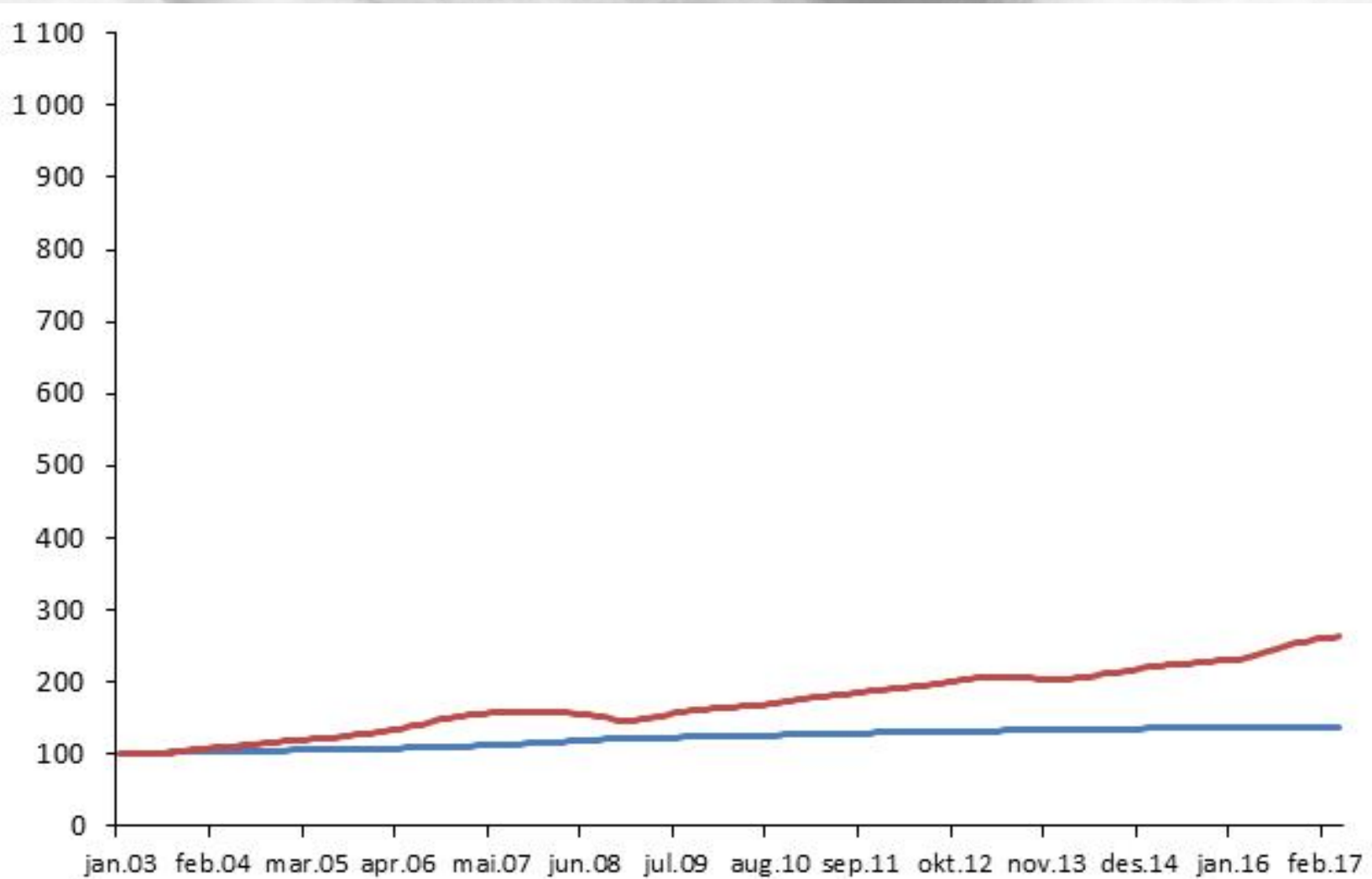
Kilde: Numbeo.com, 24. januar 2017



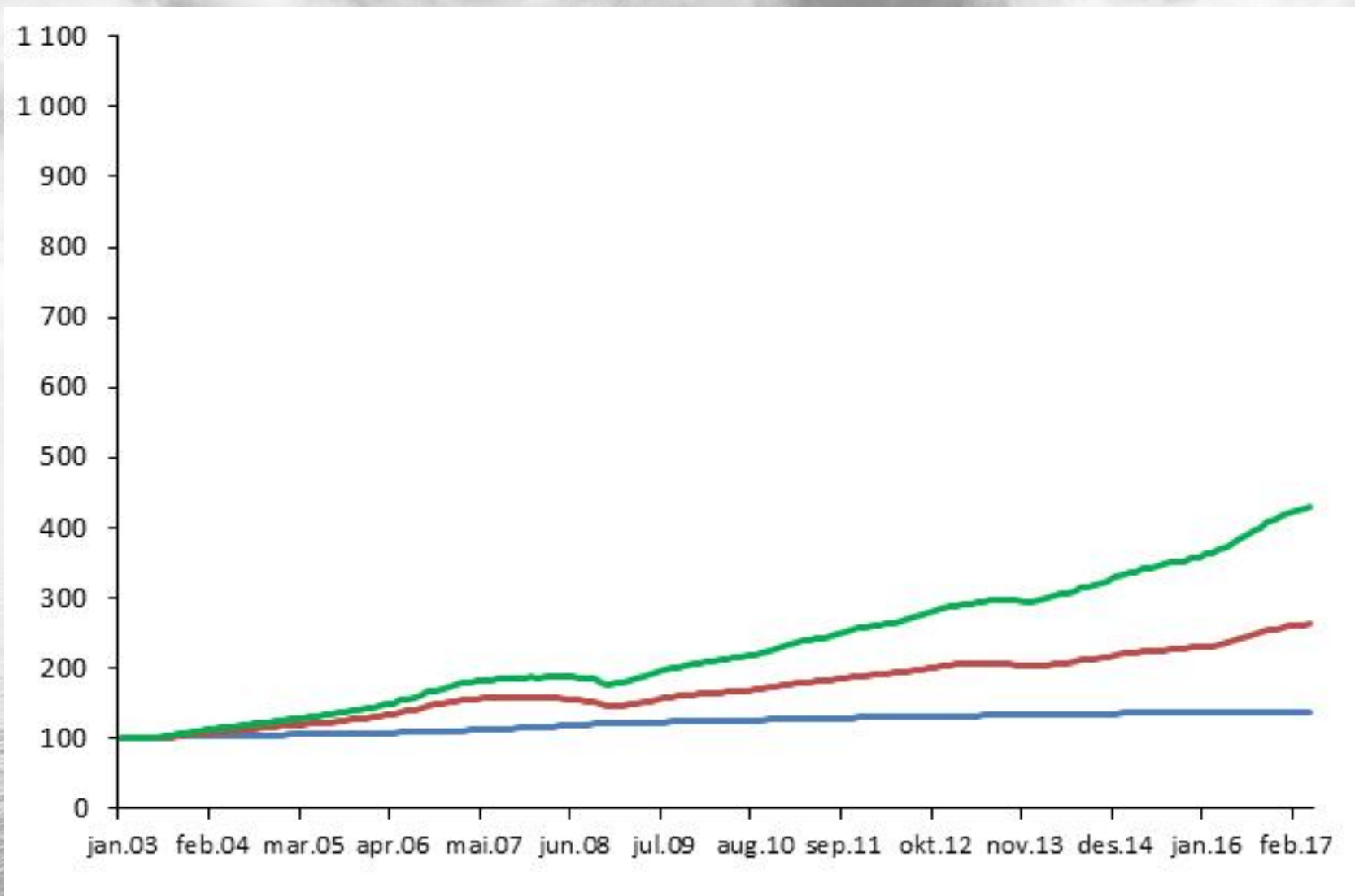
Pengene i banken – 100 har blitt til 138



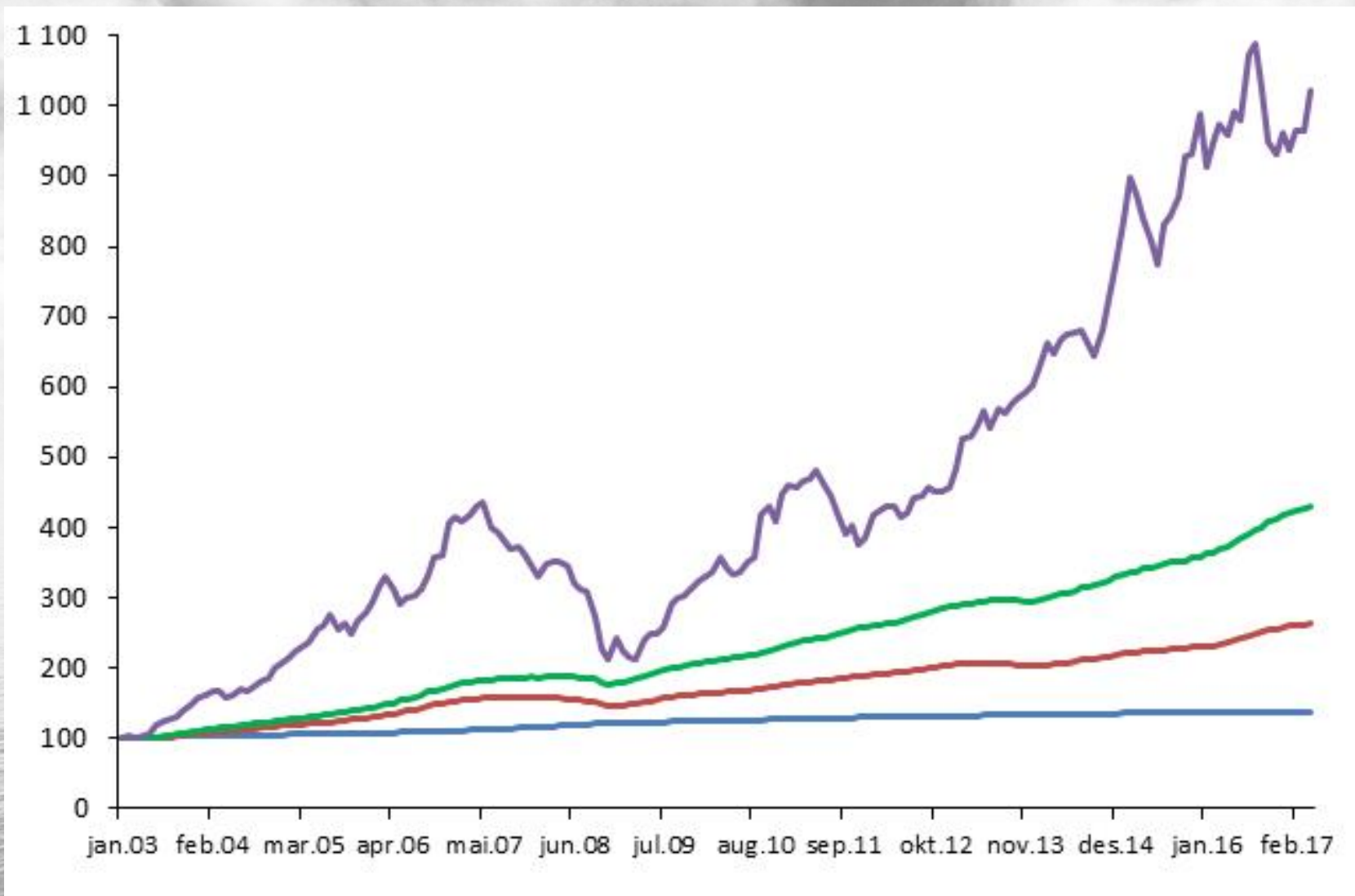
Pengene i bolig – 100 har blitt til 263



Pengene i bolig m/utleie – 100 har blitt til 429



Pengene i ODIN Eiendom – 100 har blitt til 1064



Aksjetips 2017



- Aldri investerer i selskaper i land som har grønt i flagget
- Aldri investerer i selskaper med X i tickeren
- Aldri investerer i norske selskaper med engelske navn
- Aldri investerer i selskaper hvor tickeren begynner på A eller B
- Aldri investerer i selskaper hvor finansdirektøren har skjegg
- Aldri investerer i selskaper med kurs under 10 kroner
- Aldri investerer i gruveselskaper
- Aldri investerer i selskaper som bytter navn
- Aldri investerer i selskaper som rapporterer kvartalstall på mandager
- Aldri investerer i eierløse selskaper
- Aldri investerer i selskaper som er for opptatt av IR eller aksjekurs



Protector Forsikring



Olav Thon Eiendomsselskap



Tomra





ODIN

skaper verdier for fremtiden