



DEN STORE AKSJEKVOLDEN

OSLO
OSLO BØRS VPS

Aksje|Norge

KONSERNDIREKTØR
JØRGEN WIESE PORSMYR
OSLO, 9. NOVEMBER 2015

VEIDEKKE I HOVEDTREKK

VEIDEKKE

- + En skandinavisk
entreprenør
- + Innovativ boligbygger
og eiendomsutvikler
- + Norges største
asfaltprodusent

NORGE

- + Omsetning NOK 15,5 mrd.
- + 4 800 medarbeidere

SVERIGE

- + Omsetning NOK 6,5 mrd.
- + 1 500 medarbeidere

DANMARK

- + Omsetning NOK 1,7 mrd.
 - + 450 medarbeidere
-





9 November
2015





PROSJEKTER I OSLO

MIDDELTHUNSGATE 17 (M17)



OPERAEN OG DET NYE MUNCHMUSEET

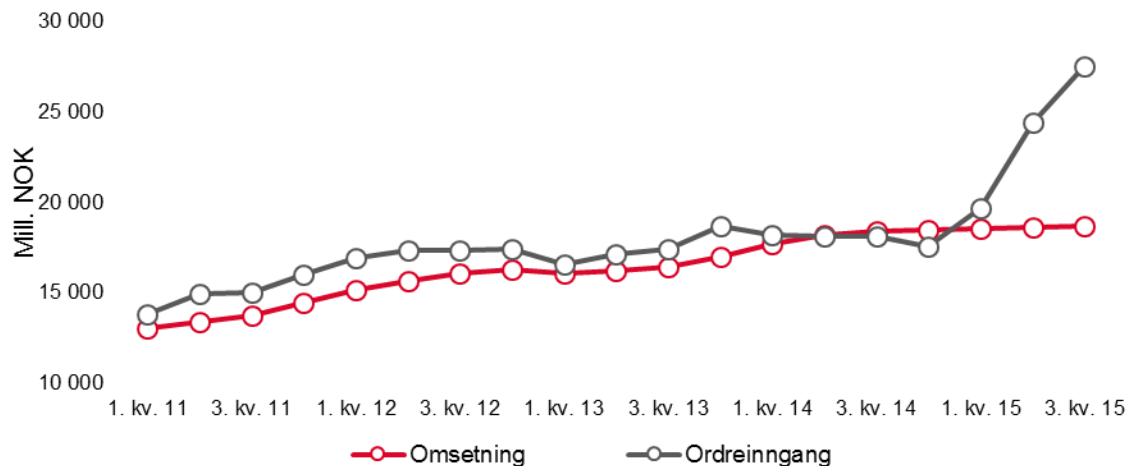


UTVALG AV NYE PROSJEKTER

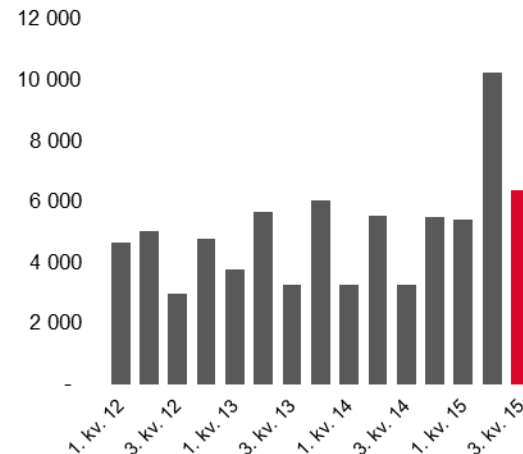


ORDREINNGANG OG OMSETNING ENTREPRENØR

12 MÅNEDERS RULLERENDE OMSETNING OG ORDREINNGANG ("BOOK-TO-BILL" 1,47)

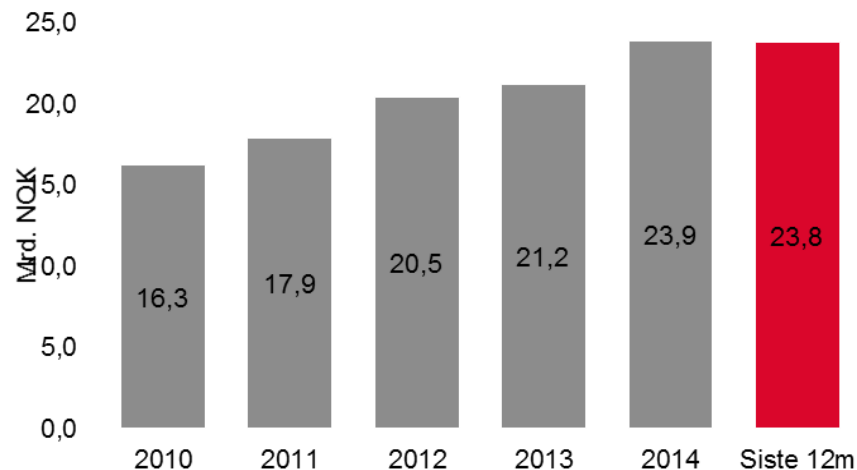


ORDREINNGANG PR. KVARTAL

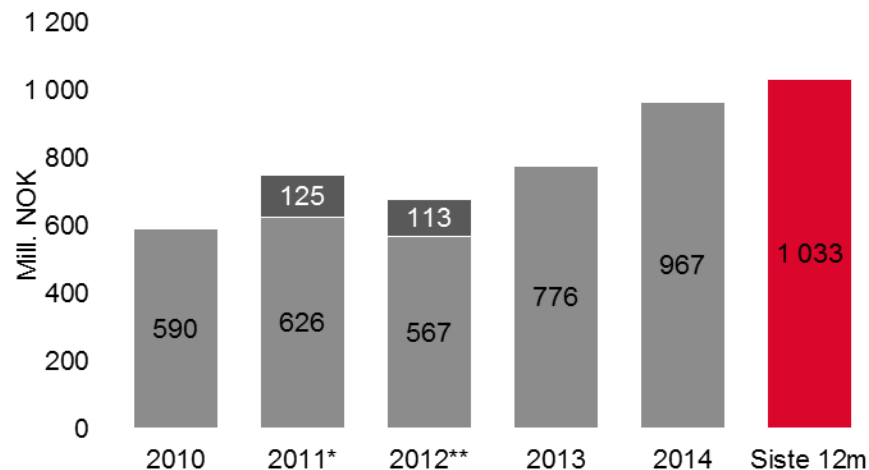


ØKENDE OMSETNING OG RESULTAT

OMSETNING



RESULTAT FØR SKATT



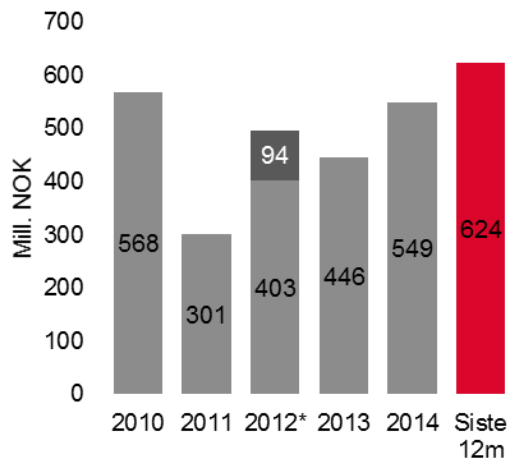
* NOK 125 mill. er salgsgjennvinning for Veidekke Gjenvinning i 2011

** NOK 113 mill. er effekt av endringen i pensjonsordningen i Norge i 2012

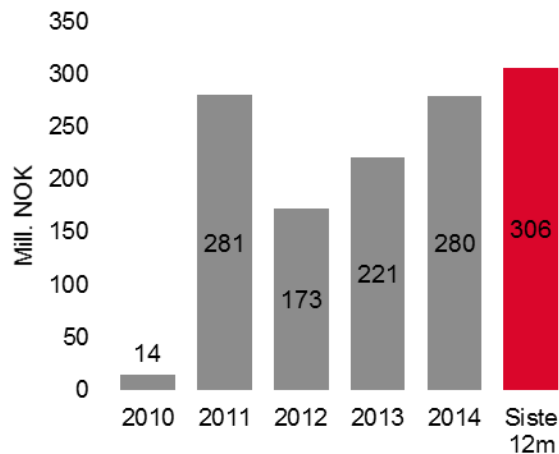
Siste 12m er til og med 3.kv. 15

RESULTAT FØR SKATT PR. VIRKSOMHETSOMRÅDE

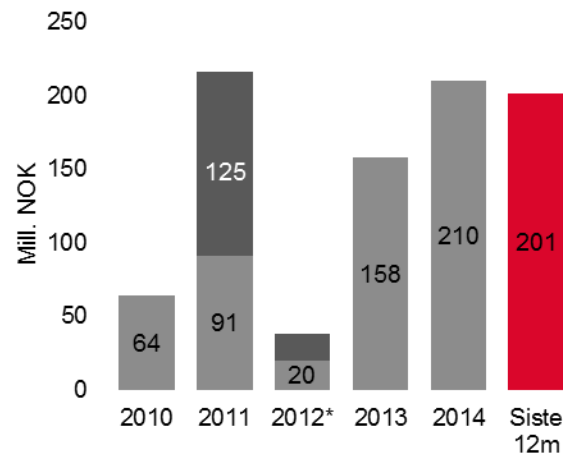
ENTREPRENØR



EIENDOM



INDUSTRI

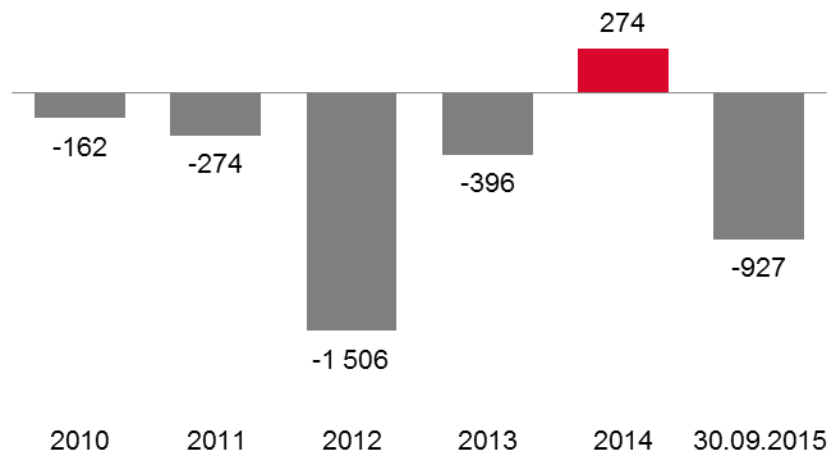


* NOK 94 mill. og NOK 18 mill. er effekter av endringen i pensjonsordningen i Norge i 2012. Siste 12m er til og med 3.kv. 15

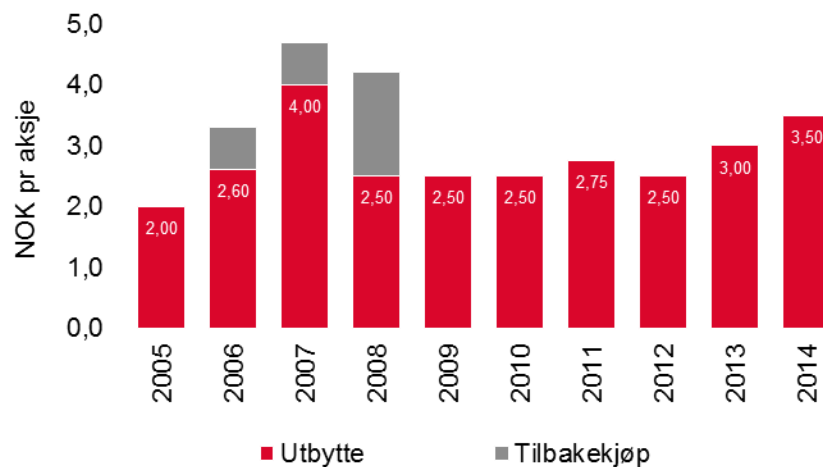
SOLID FINANSIELL STILLING OG UTBYTTE

UTBYTTEPOLICY: MINIMUM 50 % AV RESULTAT PR. AKSJE

NETTO RENTEBÆRENDE POSISJON (NOK MILL.)



UTBYTTE OG TILBAKEKJØP



MARKEDSFORHOLD OG UTSIKTER



Neste år går Norge med underskudd

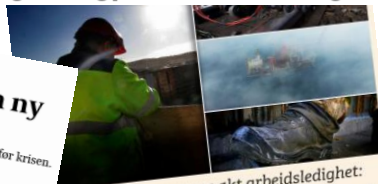
Europas krise

Europa opplever den største flyktningkrisen
Landene reagerer ulikt.



Nu slår boligpriser i København rekord, men ny boble er ikke på vej

I flere områder overgår priserne nu toppniveauet fra 2007 – for krisen.
Men der er plads til yderligere stigning, siger eksperter.



Derfor frykter ekspertene økt arbeidsledighet:
– Det er en bekymringsfull utvikling

Så ska Stockholm få billigare bostäder

Fler lävningar. Lägre priser och snyggare byggnader kan bryta ny mark och slå ut hogstjudande. © 131



Vil bygge 300 boliger på grensen til Oslo:
– Overhodet ingen nedkjøling

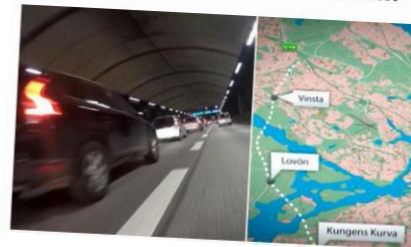
Rentefest holder uroen på avstand



STATSBUDSJETTET 2016
Regjeringen bevilger 59,4 milliarder til vei og bane

– Mer satsingen på vedlikehold.

Full fart för Förbifart Stockholm



PROGNOSER FOR BYGG- OG ANLEGGSSSEKTOREN

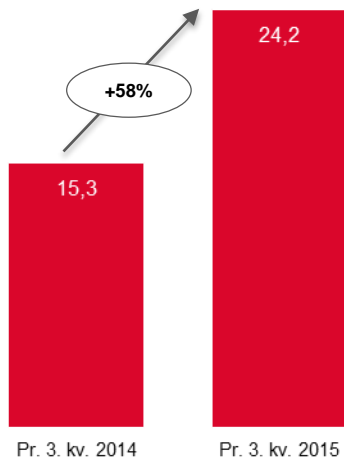


	2014 Mrd. NOK	2015 vekst	2016 vekst		2014 Mrd. NOK	2015 vekst	2016 vekst		2014 Mrd. NOK	2015 vekst	2016 vekst
Bolig	122	3 %	1 %		111	15 %	3 %		55	0 %	10 %
Yrkesbygg privat	55	-2 %	-1 %		80	5 %	7 %		18	0 %	10 %
Yrkesbygg offentlig	33	3 %	3 %		35	0 %	-5 %		20	-5 %	0 %
Anlegg	67	6 %	9 %		69	2 %	1 %		38	-5 %	0 %
Bygg/anlegg totalt	277	3 %	3 %		295	7 %	3 %		130	-2 %	6 %

VI STYRKER VÅRE POSISJONER

ØKT ORDRERESERVE ENTREPRENØR

(NOK mrd.)



OPPKJØP

REINERTSEN

REKAB
ENTREPRENAD AB

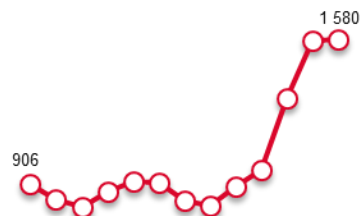
GRIMSRUD
- en del av GG gruppen

Martin Haraldstad AS

TØRE LØKKE AS
www.lokke.com

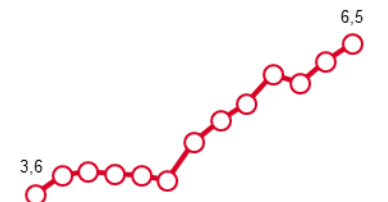
SALG AV BOLIGER, BRUTTO

(Antall enheter, 12m)



ØKT AKTIVITET SVERIGE

(12m omsetning, NOK mrd.)

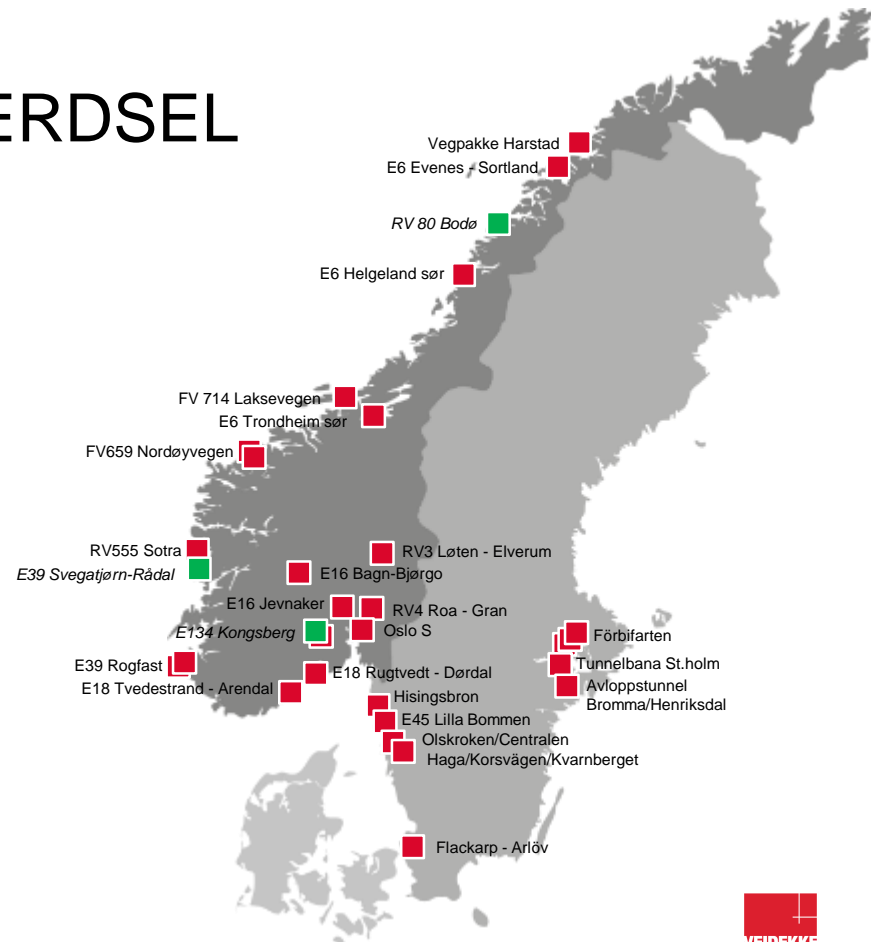


3. kv. 12 3. kv. 13 3. kv. 14 3. kv. 15

3. kv. 12 3. kv. 13 3. kv. 14 3. kv. 15

HØY AKTIVITET INNEN SAMFERDSEL

- + Flere store prosjekter til anbud i 2015/16
- + Prosjektene omfatter mer enn NOK 50 milliarder i både Norge og Sverige
- + Stort marked, større prosjekter, stor konkurranse
- + Veidekke er godt posisjonert
 - Vunnet flere store prosjekter så langt i 2015





ANLEGG

4,0 mrd



ASFALT

2,5 mrd



PUKK OG GRUS

0,4 mrd

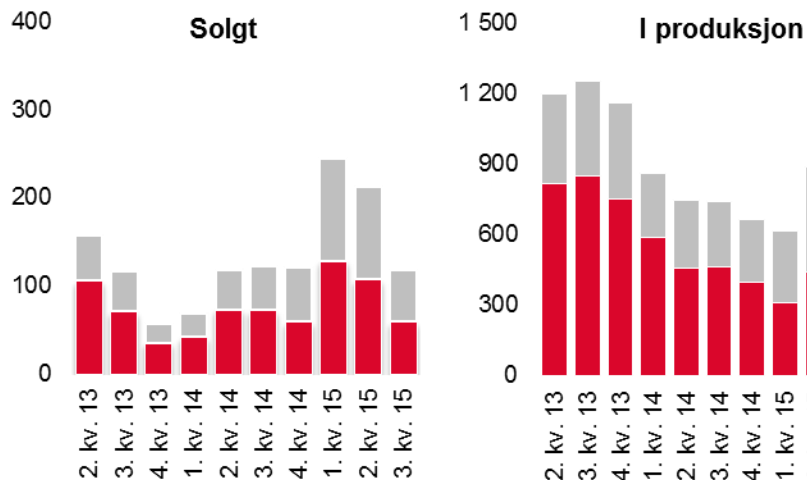


DRIFT OG VEDLIKEHOLD

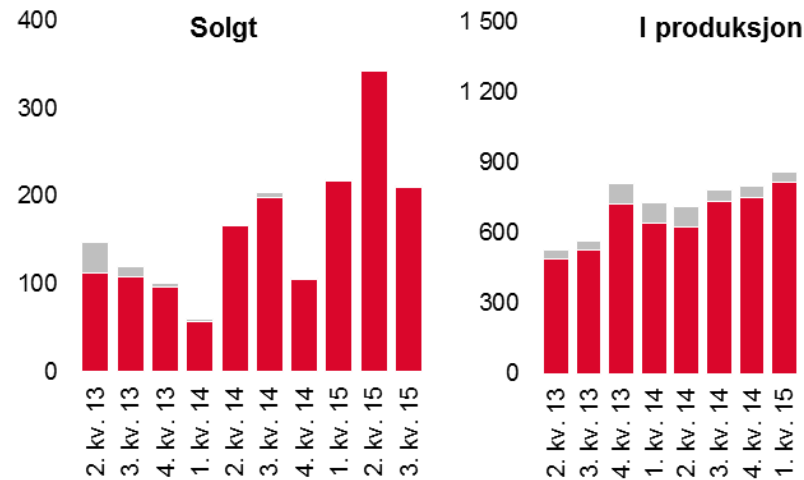
1,0 mrd

GODT BOLIGSALG – ØKENDE PRODUKSJON

NORGE: ANT. BOLIGER SOLGT OG I PRODUKSJON, KVARTALSSLUTT



SVERIGE: ANT. BOLIGER SOLGT OG I PRODUKSJON, KVARTALSSLUTT



■ Veidekkes andel

■ Brutto

EIENDOMSUTVIKLING PÅ SKØYEN, OSLO

KJØP AV NEDRE SKØYENVEI 24-26 I OSLO

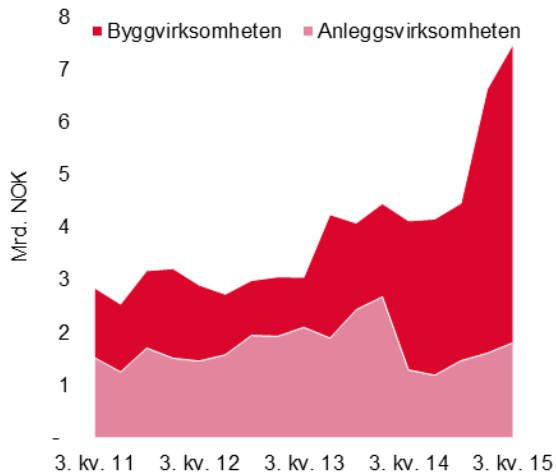
- + Bygge over 400 boliger
- + Realisere nytt hovedkontor for Veidekke
 - 15 000 kvm
- + Utviklingsprosjekt i nært samarbeid mellom Eiendom og Entreprenør
- + Kjøpesum NOK 799 millioner forfaller hovedsakelig ved overtagelse
- + Overtakelse i 2019



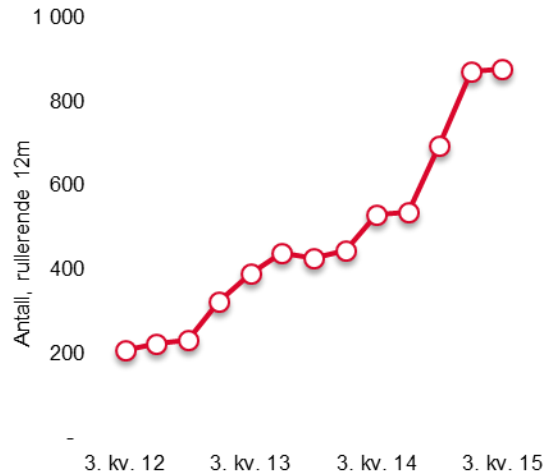
Boligutvikling og nytt hovedkontor på Skøyen, Oslo

VEKST I SVERIGE

ORDRERESERVE - SVERIGE



SALG AV BOLIGER - SVERIGE



FOKUSOMRÅDER

+ Entreprenør

- Løfte lønnsomheten
- Lykkes innen samferdsel
- Forhandlede kontrakter

+ Eiendom

- Utnytte det gode markedet
- Benytte samlet kompetanse innen utvikling og produksjon i samspill med Entreprenør

BYGGEKONTRAKT I STOCKHOLM

- + SEBs nye kontorer i Solna i Stockholm på 90 000 m² som vil huse 4 400 arbeidsplasser
- + Totalentreprise i samarbeid mellom Bygg Stockholm, Arcona og entreprenørvirksomheten i Norge
- + Kontrakten har verdi på SEK 1,7 milliarder
- + Ferdigstillelse 2018

Fabege 

SEBS NYE KONTORER





sammen
bygger vi
fremtiden

